



Leiden in de Atlas voor Gemeenten 2023

26 mei 2023

Inleiding

Jaarlijks brengt Atlas Research een boek uit waarin de 50 grootste stedelijke gemeenten onderling worden vergeleken op 50 indicatoren.

Daarnaast is er bijna elk jaar een thema. In 2023 is dat: groen & blauw, oftewel: de bijdrage van natuur in de woonomgeving aan woonaantrekkelijkheid.

Onderzoek & Data destilleert jaarlijks uit de uitgave van Atlas research een Leids Feitenblad.

In afwachting hiervan worden de belangrijkste resultaten in deze preview aangeboden: informatie over het thema Groen & Blauw en over de Woonaantrekkelijkheidsindex en Sociaal-economische index.

1

Thema Groen & Blauw



Groen & Blauw

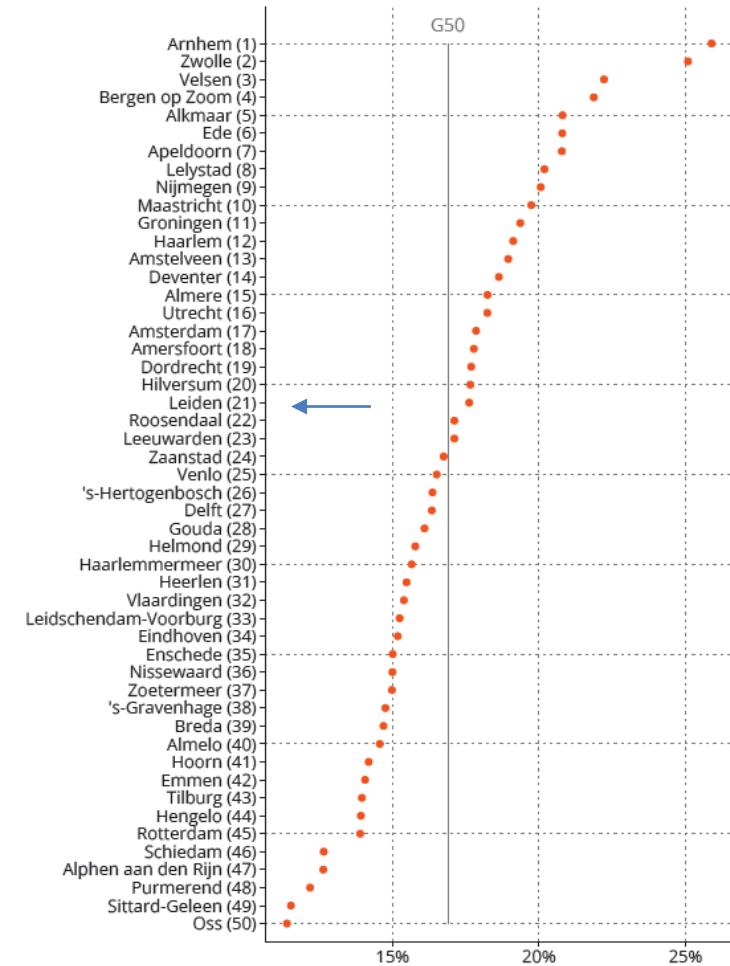
In de nieuwe Atlas voor gemeenten wordt de bijdrage van groen en blauw in de straat, wijk en woonomgeving aan de aantrekkelijkheid van een plek onderzocht.

Mensen zijn niet alleen bereid om te betalen voor een woning in een wijk met veel groen en blauw, maar ook voor een woning op een plek met groen en blauw binnen acceptabele reistijd. Zowel de hoeveelheid als de kwaliteit is hier van invloed op de woonaantrekkelijkheid van een plek.

Hiernaast staat de ranglijst van de 50 grootste gemeenten, gesorteerd op bijdrage van groenblauwe woonaantrekkelijkheid aan huizenprijzen. In deze ranglijst staat Leiden op de 21e plaats.

Groenblauwe woonaantrekkelijkheid

Bijdrage van groen en blauw aan woonaantrekkelijkheid



Bron: berekeningen Atlas Research



2

Woon aantrekkelijkheidsindex en sociaal-economische index

Woon aantrekkelijkheidsindex en sociaal-economische index

Zoals gezegd: de gemeenten worden op 50 indicatoren vergeleken. Een deel daarvan wisselt per keer of na een paar jaar. Een aantal indicatoren is echter constant door de tijd heen. Gezamenlijk vormen zij twee indices. Deze vormen de kern van de Atlas voor Gemeenten.

Leiden staat op de **Woon aantrekkelijkheidsindex** op de 3^e plaats. In 2022 stond Leiden nog op de 11^e plaats. Dit komt door aanpassingen in de rekenmethode. Deze hoge positie is te danken aan 'onderwijs' en 'historie'. Bij beide indicatoren staat Leiden op de eerste plek. Amsterdam staat net als vorig jaar op nummer 1. Amstelveen staat op de 2^e plek.

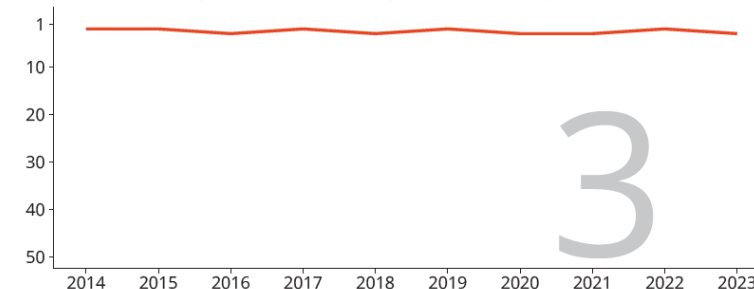
Leiden staat op de **Sociaal-economische index** op de 13^e plaats. Ook dit is een goede positie en deze is vooral te danken aan relatief weinig arbeidsongeschikten en een laag percentage laagopgeleiden.

Hier staan Amersfoort en Haarlemmermeer op nummer 1 en 2. De positie van Leiden is vrij stabiel (nr. 14 in 2022).

Woon aantrekkelijkheidsindex

Deze index bestaat uit:	Rangorde
Bereikbaarheid	(12)
Voorzieningen	(7)
Veiligheid	(10)
Onderwijs	(1)
Natuur	(16)
Historie	(1)
Woonomgeving	(46)
Woon aantrekkelijkheidsindex:	(3)

Rangorde gemeente op de index (1 = hoogste positie, 50 = laagste positie)



Sociaal-economische index

Deze index bestaat uit:	Rangorde
Bijstand	(14)
Werkloosheid	(38)
Arbeidsongeschiktheid	(2)
Armoede	(30)
Percentage laagopgeleiden	(3)
Participatie vrouwen	(9)
Banen	(20)
Percentage zakelijke diensten	(31)
Sociaal-economische index:	(13)

Rangorde gemeente op de index (1 = hoogste positie, 50 = laagste positie)

